

PRZEDSIĘBIORSTWO TURYSTYCZNE
Centrum - Mazur S.A.



11-500 Giżycko ul. 3 Maja 2 , tel: +87/428 38 71 , fax: +87/ 428 39 58

**Zaproszenie do złożenia oferty na:
Wykonanie dokumentacji technicznej**

PRZEDSIĘBIORSTWO TURYSTYCZNE CENTRUM MAZUR S. A. zwane dalej Zamawiającym, zaprasza do złożenia ofert na wykonanie dokumentacji projektowej na zadanie:

Modernizacja oraz remont elewacji i tarasu Hotelu „WODNIK” w Giżycku.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje :

opracowanie pełnej dokumentacji projektowej, uzyskanie pozwolenia na budowę, oraz przygotowanie kompletu dokumentów do przeprowadzenia procedury przetargowej na wykonanie w/w zadań.

Zamawiający w Hotelu „WODNIK” w Giżycku położonym na dz. geod. nr 468 chce przeprowadzić roboty remontowo - modernizacyjne polegające na: przebudowie tarasu i zadaszenia przed obiektem, remoncie i modernizacji elewacji (nowy kształt przestrzenny elewacji) modernizacji wejścia do hotelu, wykonaniu zagospodarowania przyległego terenu pod względem komunikacyjnym oraz zagospodarowanie zieleni.

W związku z powyższym zakres zamówienia obejmuje:

- wykonanie koncepcji
- wykonanie mapy do celów projektowych,
- wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej (wszystkie branże, wraz z niezbędnymi uzgodnieniami uzyskanymi w imieniu Zamawiającego przez Wykonawcę projektu) oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót a także wykonanie kosztorysów inwestorskich (wszystkie branże) .
- wykonanie dokumentacji wszystkich niezbędnych przeróbek (istniejące instalacje zewnętrzne elektryczne, klimatyzacja itp..)
- wykonanie wszystkich niezbędnych analiz oraz dostosowań do obowiązujących przepisów i warunków przeciwpożarowych, sanitarnych, sanepidu w zakresie projektowanych robót modernizacyjno – remontowych,

Wykonawca zobowiązany jest przedstawić koncepcję projektu i uzyskać zgodę na jego realizację, następnie uzyskać akceptację wykonanej dokumentacji projektowej przez Zamawiającego.

Dokumentację projektową należy przygotować w formie przewidującej jej realizację w układzie etapowym.

Zamawiający informuje, że nie posiada żadnej dokumentacji budynku ani terenu przyległego, w związku z tym, Wykonawca ma obowiązek wykonania na potrzeby realizacji zamówienia niezbędną dokumentację inwentaryzacyjną, geodezyjną oraz geologiczną. Z uwagi na charakter zamówienia Wykonawca projektu przed złożeniem oferty winien zapoznać się z istniejącymi warunkami, poprzez dokonanie wizji lokalnej oraz zbadać dokumentację geodezyjną dostępną w Wydziale Geodezji Starostwa Powiatowego w Giżycku oraz zapoznać się Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego - na własny koszt.

Całość dokumentacji zostanie przekazana Zamawiającemu w formie elektronicznej umożliwiającej jej modyfikację.

Realizacja zamówienia:

Termin realizacji zamówienia:

do dnia **30.11.2017r.**

Zamawiający **nie dopuszcza składania ofert częściowych ani wariantowych.**

Do oferty należy załączyć:

- kopie potwierdzającą aktualną przynależność do odpowiedniej Izby,
- kopie posiadanych uprawnień do projektowania (wszystkie branże),
- dokumenty wskazujące na realizację przez Wykonawcę przynajmniej dwóch projektów o zbliżonym charakterze do zamówienia Zamawiającego,

Wybór oferty.

Po terminie składania ofert Zamawiający dokona oceny ofert i poinformuje Wykonawców o wynikach przetargu.

Zamawiający zawrze umowę na poszczególne Zadania z Wykonawcą którego oferta okaże się najbardziej korzystna.

Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od rozstrzygnięcia przetargu bez podawania przyczyn.

Termin i miejsce składania ofert.

Oferty należy składać w sekretariacie Hotelu „WODNIK” w Giżycku ul. 3-go Maja 2 w na załączonym formularzu terminie do dnia 01.08.2017 r. do godziny 12:00 w zaklejonej kopercie: z napisem „**Oferta - wykonanie dokumentacji projektowej robót modernizacyjno-remontowych Hotel wodnik**”.

Oferty złożone po dacie ich składania nie będą rozpatrywane.

Osoba do kontaktu w sprawie przedmiotowego przetargu: Pani Sylwia Limanowska

w godzinach 9⁰⁰ - 13⁰⁰ (poniedziałek – piątek)

tel. : 087 428 33 83 lub 571 419 915

Załączniki :

1. Formularz ofertowy.
2. Mapy sytuacyjno-lokalizacyjne.
3. Zdjęcia obiektów.

Giżycko, dnia 12.07.2017